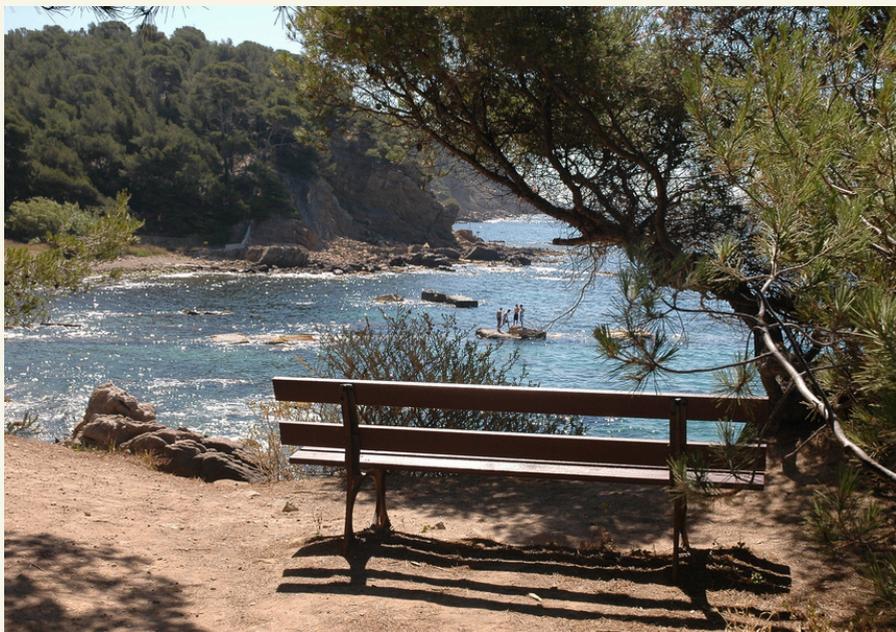


VENEZ NOUS REJOINDRE
DANS NOTRE

Presqu'île de charme



Hôtel de Ville
Place des Résistants
83430 Saint-Mandrier-sur-Mer
www.ville-saintmandrier.fr
fb : Le Mandréen - Saint Mandrier sur Mer



Maison de Santé de la Presqu'île
Tel : 0762173289
7, place des Résistants
83430 St Mandrier sur mer
msspresquile@gmail.com

SOMMAIRE



1 La santé et la Maison de santé

PAGES 03, 04 ET 05



2 La commune de Saint-Mandrier-sur-Mer

PAGE 06 ET 07



3 Situation géographique et son climat

PAGE 08 ET 09



4 Son histoire

PAGE 10 ET 11



5 Saint-Mandrier-sur-Mer, terre d'accueil

PAGE 12



6 Une presqu'île protégée

PAGE 13 ET 14



7 Enfance et jeunesse

PAGES 15 À 17



8 La vie associative

PAGES 18 À 21



9 Activité économique

PAGES 22 ET 23



10 Les commerces, la mobilité et le logement

PAGES 24 ET 25



11 Les promenades

PAGE 26

SANTÉ

La Maison de santé



Suite à la demande des professionnels de santé de la commune de se regrouper au sein d'une SISA et d'exercer dans une maison de santé, la commune a négocié avec un aménageur la réservation d'une surface de 200 m² au rez-de-chaussée d'une résidence sénior. Cette résidence verra le jour en 2026 et pourra accueillir 12 cabinets et un secrétariat.

Située en plein centre du village avec un grand parking en face, cette MSP fonctionnera en partenariat avec la SISA et accueillera les patients de la résidence sénior et ceux de la commune.

Il appartiendra à la SISA de définir les contours de cette MSP et d'être l'interlocuteur de l'aménageur.

Entre temps, un cabinet situé en centre-ville peut être mis à la disposition de deux médecins moyennant un loyer modique et jusqu'à la livraison de la MSP et de la résidence sénior.

LA MAISON DE SANTÉ



Pourquoi rejoindre la

MAISON DE SANTÉ

de la presqu'île de Saint-Mandrier-sur-Mer



La maison de santé de Saint-Mandrier-sur-Mer est un établissement dynamique et engagé, offrant des soins de qualité à une population croissante. Dans le cadre de notre développement, avec une équipe paramédicale importante et variée, nous cherchons à renforcer notre équipe médicale grâce au recrutement de médecins passionnés et dévoués.



✓ ÉQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE :

Rejoindre notre maison de santé, c'est intégrer une équipe soudée de professionnels de santé, favorisant l'échange de compétences et le soutien mutuel.

*4 médecins généralistes
8 infirmières libérales
1 sage-femme
1 orthophoniste
1 diététicienne
3 pharmaciens
1 ergothérapeute
1 psychologue*



✓ PROXIMITÉ ET ACCESSIBILITÉ :

Accessibilité des soins :

Nous sommes engagés à offrir des soins accessibles à tous. Rejoindre notre équipe, c'est contribuer à améliorer la santé de notre communauté locale.

Équilibre vie professionnelle/vie personnelle :

Nous favorisons des horaires de travail flexibles, permettant à nos médecins de concilier vies professionnelle et personnelle.

✓ OPPORTUNITÉS DE DÉVELOPPEMENT PROFESSIONNEL :

Participer à des actions de formation continue, développer de nouvelles compétences comme l'enseignement, l'éducation thérapeutique et participer à des actions de prévention.

Participer à des projets innovants :

Nos médecins ont l'opportunité de participer à des projets de santé publique et de recherche, contribuant ainsi à l'évolution des pratiques médicales.



Rainbow run Mars Bleu



Prévention de l'obésité



Stand d'Octobre Rose 2024

Rejoindre la maison de santé de Saint Mandrier, c'est faire le choix d'un environnement de travail stimulant, d'une équipe soudée et d'une qualité de vie exceptionnelle.

Alors n'hésitez plus, venez nous rejoindre !

La commune de

SAINT-MANDRIER-SUR-MER

NOTRE PRESQU'ÎLE DE CHARME 6



ELLE HÉBERGE 6 000 HABITANTS QUI SE RÉPARTISSENT EN DEUX QUARTIERS.

Le centre du village, ou creux Saint-Georges qui est blotti autour du port et qui a su garder l'image d'un village de pêcheurs.

Quatre plages de sable et de galets permettent en été aux familles de se rafraîchir dans une eau de qualité excellente car surveillée par des analyses réglementaires.

La place des Résistants, face à la mairie et au milieu du port, est un élément central où se déroulent tout au long de l'année de multiples activités.

Le port, un des plus grands de la Rade avec 650 anneaux, anime le centre du village.

Toutes les commodités et commerces habituels sont présents ainsi qu'un supermarché. Ils se répartissent tout le long des quais ou dans les rues avoisinantes. Ici, toutes les courses se font à pied, ou à vélo.

Le Pin Rolland-Marégau, tourné vers le large, limitrophe de la ville voisine, il est séparé du village par une forêt qui fait office de rupture d'urbanisation. Il accueille un complexe sportif, un camping, une résidence de vacances, une école de plongée.



Presqu'île de charme

Cette partie du village accueille les unités marines qui occupent 50 % du territoire de la commune. Ainsi, au sein des pôles des écoles de la méditerranée, école de plongée, Commando Hubert, DGA, se forment ou travaillent 2300 personnes tout au long de l'année.

Sa pinède, ses jeux de boules, sa plage sont très connus des environs et participent à l'activité touristique de la commune.



La pinède et sa plage.

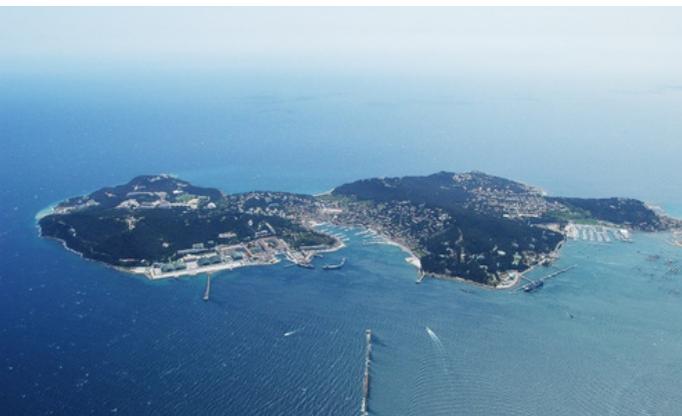
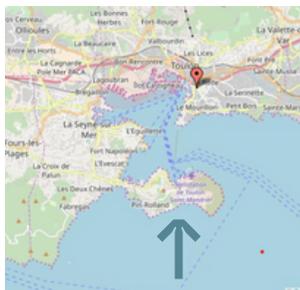
Situation

GÉOGRAPHIQUE

La commune de Saint-Mandrier-sur-Mer est située dans la région Sud, en Provence, sur une presqu'île qui ferme la rade de Toulon.



Sa situation.



La presqu'île de Saint-Mandrier-sur-Mer.

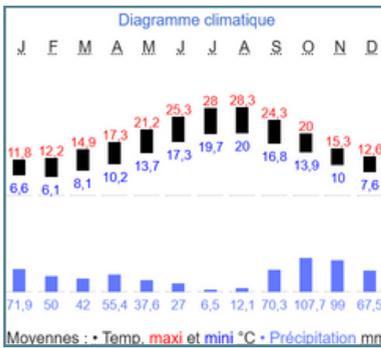
La commune est incluse dans la métropole de Toulon Provence Méditerranée qui comprend 450.000 habitants. Cette dernière est composée notamment de la commune de Toulon, 175.000 habitants, et de la Seyne-sur-Mer, 66 000 habitants, qui sont des communes voisines.

Sa superficie est de 512 hectares, soit 5,12 km². Son altitude la plus basse se situe au niveau de la mer, le point culminant se trouve à 123 m, la moyenne étant de 62 m.

Elle possède avec la ville de Toulon une navette maritime qui rejoint les deux communes en 20 minutes tout en profitant du paysage maritime de la rade de Toulon.

Son CLIMAT

La commune est exposée à un climat méditerranéen , caractérisée par une pluviométrie faible en été, un très bon ensoleillement (2 600 h/an), un été chaud (21,5 °C), un air très sec en été, sec en toutes saisons et peu de brouillard.



La température moyenne annuelle, observée sur la station météorologique installée sur la commune, est de 15,9 °C et le cumul annuel moyen de précipitations est de 647mm.

La température de l'eau à Saint-Mandrier-sur-Mer (mer Méditerranée) est, en moyenne annuelle, d'environ 17.70°C.

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sep-tembre	Octobre	Novembre	Décembre
Température moyenne (°C)	8.1	8.1	10.6	13.3	17	21.3	23.8	23.9	20.5	16.8	12.2	9.2
Température minimale moyenne (°C)	5.6	5.2	7.2	9.8	13.3	17.4	19.9	20.1	17.3	14.2	9.8	6.8
Température maximale (°C)	10.8	11.2	14	16.7	20.4	24.9	27.5	27.7	23.9	19.6	14.7	11.8
Précipitations (mm)	65	53	45	60	42	25	9	12	60	98	107	74
Humidité(%)	77%	74%	72%	71%	70%	66%	62%	64%	69%	76%	78%	77%
Jours de pluie (jrée)	6	5	4	5	4	3	1	2	4	6	8	6
Heures de soleil (h)	6.3	7.5	8.9	10.4	11.9	13.0	13.0	12.0	10.2	7.8	6.8	6.3

En août, la température de l'eau la plus élevée est atteinte avec une moyenne mensuelle de 23.90°C. Et, en février, les températures moyennes les plus basses de l'eau sont attendues avec environ 13.10°C.

Son HISTOIRE

Fermant la célèbre rade, tel un verrou, la presqu'île de Saint-Mandrier, aux temps les plus reculés, était formée de trois îles rapprochées, devenues au cours des siècles « l'Isle de Sépet ». Les Phéniciens, les Rhodiens, les Ligures, les Massadiens et les Romains s'y refugiaient par gros temps. Ainsi, la baie du Creux Saint-Georges abrita de nombreux navigateurs et quelques huttes apparurent sur le rivage.

Au VI^{ème} siècle, Six-Fours, La Seyne, et les îles de Sépet ne formaient alors qu'un seul territoire. Du VI^{ème} au XI^{ème} siècle, ces îles furent reliées entre elles suite à une décision de Louis XIV. Il demanda aux moines, présents sur ces îles, de planter des brins de bruyères sèches dans le sable pour le retenir et ainsi former un isthme pour empêcher les bateaux des Maures, venus d'Afrique du Nord, de passer entre elles et venir piller les villages de pêcheurs.



Son nom provient du nom d'un soldat Wisigoth Mandrianus, évangélisé par l'évêque de Toulon Saint Cyprien, et qui eut pour mission avec son camarade Flavianus de surveiller la venue des Maures et d'allumer des feux pour alerter la population.

Sur le blason de la commune apparaît une lance et un casque Wisigoth pour appuyer cette légende.

Un de ses quartiers a pour nom « le lazaret » qui autrefois était un lieu de parage des bateaux et de leurs passagers provenant des colonies. Ces derniers étaient susceptibles de propager des maladies contagieuses et étaient maintenus en quarantaine dans les bâtiments construits à cet effet. Ce quartier accueille aujourd'hui la copropriété « Les voiles », la maison de retraite et le parc hydrocarbures du ministère de la Défense.

En 1818, sera construit par les bagnards, au creux Saint Georges, l'hôpital militaire de la Marine. Il sera opérationnel jusqu'en 1935.

Une activité liée à l'aéronavale (hydravions puis hélicoptères) verra le jour en 1916, dans un premier temps sur la place actuelle des Résistants où étaient entreposés des hydravions, puis, l'activité sera déplacée sur la base aéronavale créée à cet effet. Elle sera reconvertie en 2002 pour accueillir le Parc d'Activité Marine spécialisé en entretien des bateaux de grande plaisance de plus de 50 m.

De 1943 à août 1945, les Mandréens ont été évacués par les occupants en raison des actes de résistance.

À la libération le 27 août 1945, un déluge de bombes destinées à anéantir les unités allemandes, réfugiées sur la Presqu'île, a détruit la majorité des habitations.

En 1948, les habitants ont demandé le détachement de leur commune de celle de La Seyne, ce qui leur fut accordé le 14 avril 1950. Depuis lors, 5 maires se sont succédés qui ont su conserver l'âme de ce village pittoresque.



Saint-Mandrier-sur-Mer

Presqu'île de charme

TERRE D'ACCUEIL

De tout temps, notre commune a accueilli des habitants venant d'horizon différents attirés par les activités liées à la mer (pêche, entretien ou construction de bateaux, transport maritime, lesteurs), la présence de la Marine Nationale, ou l'agriculture.



Le port de la Corricella, Procida.

Une immigration importante a eu lieu à la fin du 19^{ème} siècle avec l'arrivée de familles italiennes en provenance de Procida, île située en face de Naples. Ces familles vivaient de la pêche et en particulier de celle des anchois. Elles ont participé au développement de la commune.

Plusieurs personnes venant des zones occupées en Alsace Lorraine, après la guerre de 1870, se sont engagées dans la Marine et se sont établies avec leurs familles sur notre commune.

Enfin, à la fin de la guerre d'Algérie des familles, rapatriés de ce pays, ont décidé de s'installer sur notre commune où elles ont trouvé un accueil chaleureux et des paysages similaires à leur région de naissance.

Une presqu'île

PROTÉGÉE

Les différents documents d'urbanisme, établis depuis 30 ans ont su protéger notre presqu'île d'une urbanisation galopante malgré la loi SRU imposant un pourcentage de logements sociaux.

NOTE PRESQU'ÎLE DE CHARME 13

Les inventaires ont démontré pour la faune la présence de renards, sangliers, aigles de bonelli, faucons pellerins et crécelles et d'oiseaux migrateurs comme la grive, la bécasse ou la chouette hulotte fréquente dès le printemps.

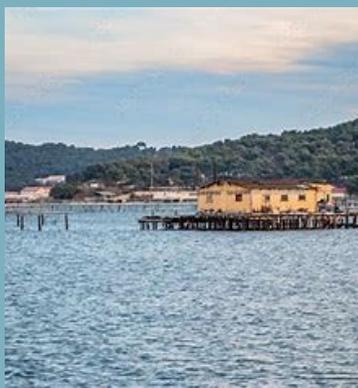
Coté flore, il n'est pas rare au printemps de tomber sur des orchidées de Provence, dont la Sérapia, ou de découvrir des champs de glaïeul douteux. D'autres espèces sont répertoriées dans les inventaires du conservatoire botanique régional.



Orchidées sauvages et faucon pèlerin.

Côté mer, la commune est à l'origine du contrat de baie de la rade de Toulon et des îles d'or dont le but est l'amélioration de la qualité des eaux, la protection des biocénoses.

Ce contrat permet d'avoir le label pavillon bleu, la certification européenne sur nos plages et de maintenir la production de moules et d'huitres dans la baie du lazaret, limitrophe de la commune.



Le long de la côte, la baie du lazaret, les posidonies

ENFANCE et JEUNESSE



L'avenir de Saint-Mandrier-sur-Mer passe par ses enfants. Pour leur bien-être et leur éducation, on trouve 2 crèches parentales subventionnées par la municipalité, de 20 berceaux chacune. Une au Pin Rolland, l'autre au village. La marine nationale a sa propre crèche de 12 berceaux.

Notre commune compte deux groupes scolaires :

✓ L'ORÉE DU BOIS

Dans le quartier de Pin Rolland, situé proche de la forêt, le groupe scolaire de l'orée du bois compte 52 élèves en maternelle (2 classes) et 99 en élémentaire (4 classes).

✓ LOUIS CLÉMENT

Pour le Creux Saint Georges, situé au centre du village, le groupe scolaire Louis Clément compte une maternelle de 72 élèves (3 classes) et une élémentaire de 144 élèves (6 classes).

✓ PÉRISCOLAIRE

En dehors des heures de cours et pendant l'année scolaire, une activité périscolaire permet aux familles de bénéficier d'une garderie, le matin et le soir pour les parents qui travaillent, ainsi que d'une étude surveillée.

✓ CENTRE AÉRÉ DU MERCREDI

Il offre aux parents et aux enfants une grande possibilité de choix à savoir : forfait journée, matin avec ou sans repas, après-midi avec ou sans repas. Le projet pédagogique pour cette année est : fêtes et traditions populaires. Il varie suivant les différentes périodes de l'année. De nombreux projets sont proposés aux enfants, dont des projets intergénérationnels, qui ont été mis en place avec le foyer des anciens.

✓ LEI MOUSSI

Dirigé par une association et subventionné en grande partie par la mairie, un centre aéré fonctionne pendant les vacances scolaires. Les enfants sont accueillis dans les écoles de la commune dans l'attente d'un centre de loisirs dédié. Le projet pédagogique est, pour cette année, "les continents". De nombreux projets et sorties ludiques et culturelles sont proposés aux enfants.



Lei Moussi (les enfants) en plein travail.

✓ LE COLLÈGE

La commune possède un collège de la 6^{ème} à la 3^{ème}, qui recense 230 élèves. Il se trouve à proximité du groupe scolaire du village et porte le même nom.

✓ LE FOYER DES JEUNES

Un foyer municipal des jeunes propose des activités le mercredi et pendant les vacances scolaires. Situé au rez-de-chaussée de la médiathèque, il permet ainsi aux jeunes de la fréquenter.



✓ LES CRÈCHES

La commune compte aussi deux crèches parentales.

✓ FORUM DE L'ENFANCE ET DE LA PARENTALITÉ

Ce forum permet chaque année aux parents, de rencontrer des professionnels en lien avec la vie des enfants et des adolescents.

SAINT-MANDRIER-SUR-MER
présente

SAMEDI
28
SEPTEMBRE
DE 9H00 À 13H00
SQUARE MARC BARON



DES ATELIERS
DES STANDS D'INFORMATION
ET DE SENSIBILISATION
DES CONFÉRENCES

La 1^{re} édition du
FORUM
de l'enfance
et de la parentalité

♥ 👤 🚫

Ensemble, façonnons l'avenir de nos enfants.

réseaumistral
ifap
MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION NATIONALE ET DE LA JEUNESSE
GRUPE RATP

Hôtel de Ville
Place des Résistants
83430 Saint-Mandrier-sur-Mer
www.ville-saintmandrier.fr
Bo : Le Mandrien - Saint Mandrier sur Mer



La vie
ASSOCIATIVE



Avec 96 associations la commune possède le plus fort ratio d'associations par habitant de la métropole. Du sport à la culture en passant par l'animation, vous trouverez sur place toutes les activités pour combler vos loisirs.

NOTRE PRESQU'ÎLE DE CHARME 18

SPORTS



La course 83430 qui parcourt la commune.



Les joutes qui se pratiquent tout l'été.



Le football.



Le rugby.



L'Aïkido.

ANIMATIONS *Presqu'île de charme*

Soucieuse de faire perdurer nos traditions, chères à notre région la Provence, plusieurs activités comme la fête de la Saint Pierre, les Calendales, le concours d'aïoli, la fête de la mer, de la Cougourdo, la bouillabaisse municipale sont programmées chaque année.



Fête de la cougourdo



Fête de la Saint Pierre



La Bouillabaisse.



Rainbow color autour du village

La commune est aussi réputée pour sa convivialité et ses agapes autour des produits de la mer. Sardinades, grillade des pêcheurs, mouclades, aioli, gros souper... tout cela arrosé avec le rosé de l'Ermitage produit sur la commune.



Concours Aioli



Fête de la mer

CULTURE



Un cinéma propose chaque semaine des films venant de sortir ou des rediffusions. Un théâtre programme chaque mois une pièce.

En été, des spectacles sont présentés au village, comme au Pin Rolland, pour le plus grand bonheur des habitants et des touristes, avec un programme éclectique. Les jeunes ne sont pas oubliés avec une semaine de jeux ludiques.



Les Nuits Mandréennes



Jeux aquatiques pour enfants



Une médiathèque a ouvert ses portes fin mars 2025 et est située à proximité des groupes scolaires.



Une galerie d'exposition accueille tout au long de l'année des artistes locaux et extérieurs.



Chaque année, en septembre, est organisé le forum des associations, vous permettant de rentrer en contact avec toutes les associations et d'adhérer à celles qui vous conviennent.

Activité

ECONOMIQUE

Pendant des siècles, l'activité économique a été tournée vers la mer, la pêche, le transport de personnes et de sable, la plaisance et la défense avec la présence de la Marine Nationale. Plusieurs exploitations agricoles coexistaient, orientées vers la viticulture et le maraîchage et bien sûr les commerces de proximité. Quelques entreprises en lien avec ces activités subsistaient.

NOTE PRESQU'ÎLE DE CHARME 22

Depuis la fermeture de la base aéronavale en 2002, la commune a connu un essor important avec la création du Parc d'Activité Marine consacré à la réparation navale de grande plaisance. De nombreuses entreprises se sont installées, créant 400 emplois directs et indirects, qui ont pour principales

activités la maintenance des yachts et la construction de navettes côtières de passagers. Tous les corps de métiers nécessaires à cette activité sont représentés, entraînant un dynamisme économique et de la création d'emplois.



La commune héberge deux grands ports de plaisance, un privé, un public, chacun de plus de 600 anneaux qui contribuent aussi à l'essor économique.

Ainsi, depuis de nouvelles entreprises se sont installées, des nouveaux commerces ont réouvert ou vu le jour.

Enfin, la commune par son orientation centrale sur la rade de Toulon bénéficie des retombées économiques des villes voisines de La Seyne-sur-Mer et Toulon.



Les COMMERCES



LES COMMERCES DE BOUCHE

Tous les commerces de bouche sont présents et notamment trois superettes se répartissent entre les deux quartiers.



LES MARCHÉS

Deux marchés provençaux hebdomadaires, au Pin Rolland le mercredi et au village le samedi, sont très fréquentés et une vente de légumes et de vin a lieu deux fois par semaine au domaine de l'Ermitage géré par la commune.



LA HALLE DES PÊCHEURS

Une halle de vente de poissons, située sur la place du village, fait la joie des amateurs. Aux Sablettes, quartier Seynois limitrophe de la commune, les mytiliculteurs vendent directement leurs productions de moules et d'huitres.

La MOBILITÉ

La commune est reliée depuis le centre du village par des navettes maritimes qui relient Toulon en 20 minutes, toutes les heures en hiver et toutes les ½ heure en été, et qui permettent d'apprécier la beauté des paysages de la rade de Toulon.



Un réseau de bus métropolitain permet de relier la ville voisine de La Seyne-sur-Mer et les autres communes de la métropole.

Le LOGEMENT

La commune compte au dernier recensement 4350 logements, dont la moitié en résidences secondaires, et 137 logements vacants.



Situés au cœur des deux principaux quartiers, ces logements profitent d'un fort renouvellement lié à la présence du personnel de la Défense, facilitant ainsi l'accès à la location comme à la propriété. Selon leur emplacement, ils offrent des vues imprenables sur la mer, le port ou la rade de Toulon, pour un cadre de vie aussi agréable qu'exceptionnel.

Les PROMENADES

Un sentier du littoral parcourt la commune à proximité de la mer et permet de découvrir de merveilleux paysages côtiers donnant l'envie de profiter d'une halte pour bénéficier des bienfaits d'un plongeon dans notre Méditerranée.

NOTRE PRESQU'ÎLE DE CHARME 26



De nombreux sentiers forestiers parcourent la forêt et dévoilent, au fil de la marche, des panoramas superbes sur la rade de Toulon et les rivages ouverts sur le large.

REJOIGNEZ-NOUS !





VILLE DE
SAINT-MANDRIER-SUR-MER

MSI
RESQUÏLE