

**MAIRIE DE SAINT MANDRIER SUR MER**  
**E X T R A I T**  
**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Nombre de Conseillers****En exercice :** 29**Présents :** 24**Pouvoirs :** 04**Excusé :** 00**Absent :** 01**Qui ont pris part  
à la délibération :** 28SEANCE DU 26 MAI 2025**Date de convocation :** 20 mai 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-six mai à dix-huit heures trente le conseil municipal de la ville de SAINT-MANDRIER-SUR-MER a été assemblé dans la salle des fêtes du square Marc Baron, sous la présidence de M. Gilles VINCENT, maire.

**Présents :** M. VINCENT Gilles, maire - Mme ESPOSITO Annie - M. MARIN Michel - Mme DEFAUX Catherine (arrivée à 18h45) - Mme VIENOT Véronique - Mme DEMIERRE Colette - M. VINCENT Romain - M. CHAMBELLAND Michel - Mme PICHARD Laure - Mme BECCHINO BEAUDOUARD Sylvie - M. QUENET Xavier - Mme MATHIVET Séverine - M. DEDONS Fabrice - M. FONTANA Alain - M. CAILLEAUX Rémi - Mme ARGENTO Katia - Mme ASNARD Marjorie - M. FRANCHESCHINI Damien - M. CLAVE Denis M. LE PEN Jean-Ronan - M. CALMET Pierre – M. SAUVAT Sébastien - Mme ROCHE Mathilde.

**Pouvoirs :** M. TOULOUSE Christian donne pouvoir à M. VINCENT Gilles – M. BLANC Romain donne pouvoir à Mme ESPOSITO Annie – M. DEZERAUD Philippe donne pouvoir à M. CLAVE Denis – Mme MONTAGNY Nolwenn donne pouvoir à M. CALMET Pierre.

**Excusé :****Absent :** Mme SAUQUET Adeline**Secrétaire de séance :** M. FRANCHESCHINI Damien.

**9. AUTORISATION DE SIGNATURE – AVENANT N°1 AU MAPA 2024-14 : TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'HOTEL DE VILLE**

**P.J. :** AE LOT25DC13 Saint-Mandrier-sur-Mer et RECAP TS 1205202.

Monsieur le maire rappelle que, par délibération du conseil municipal du 22 novembre 2024, il a été autorisé à attribuer les marchés relatifs aux lots 1 à 9 à plusieurs sociétés, afin de réaliser les travaux d'aménagement de l'hôtel de ville.

Monsieur le maire explique que certains travaux supplémentaires sont rendus nécessaires et qu'il convient de l'autoriser à signer les avenants correspondants pour les lots 1, 3, 4, 6, 7 et 8.

| N°                        | Objet du lot            | Société titulaire | Montant initial H.T | Montant H.T avenant<br>1 | Montant total H.T   | Evolution<br>en % |
|---------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|
| Lot 1                     | Démolition - gros œuvre | STB               | 235 978,98 €        | 23 633,76 €              | 259 612,74 €        | 10,02%            |
| Lot 2                     | Etanchéité              | SYSTEM ETANCHEITE | 11 300,00 €         | - €                      | 11 300,00 €         |                   |
| Lot 3                     | Menuiseries extérieures | LABASTERE 83      | 87 119,00 €         | 4 505,00 €               | 82 614,00 €         | -5,17%            |
| Lot 4                     | Menuiseries intérieures | EIJF FAUCHE       | 59 567,00 €         | 8 682,20 €               | 68 249,20 €         | 14,58%            |
| Lot 5                     | Revêtement de sol       | MSE               | 13 301,00 €         | - €                      | 13 301,00 €         |                   |
| Lot 6                     | Plâtre - peinture       | EIJF FAUCHE       | 85 499,94 €         | 11 813,72 €              | 73 686,22 €         | -13,82%           |
| Lot 7                     | CFO / CFA               | SNEF              | 46 946,68 €         | 13 313,65 €              | 60 260,33 €         | 28%               |
| Lot 8                     | CVC Plomberie           | FRIGEVAR          | 63 017,39 €         | 1 160,00 €               | 64 177,39 €         | 2%                |
| Lot 9                     | Ravalement de façade    | LV BATIMENT       | 14 434,80 €         | - €                      | 14 434,80 €         |                   |
| <b>TOTAL MAPA 2024-14</b> |                         |                   | <b>617 164,79 €</b> | <b>30 470,89 €</b>       | <b>647 635,68 €</b> | <b>4,94%</b>      |

Le montant total de l'avenant n°1 s'établit à la somme de 30 470,89 €, soit +4,94 % par rapport au montant global du marché.

Il est précisé que ces dépenses étaient prévues au budget primitif 2025, dans l'AP/CP relative à la rénovation des bâtiments communaux, au titre des aléas.

Après avoir donné toutes les précisions utiles, monsieur le maire demande à mesdames et messieurs les membres du conseil municipal de bien vouloir l'autoriser à signer l'avenant n°1 avec les sociétés suivantes :

- **Lot 1 – STB** pour un montant H.T. de **23 633,76 €** ;
- **Lot 3 – LABASTÈRE 83** pour un montant H.T. de **- 4 505,00 €** ;
- **Lot 4 – EIJP FAUCHÉ** pour un montant H.T. de **8 682,20 €** ;
- **Lot 6 – EIJP FAUCHÉ** pour un montant H.T. de **- 11 813,72 €** ;
- **Lot 7 – SNEF** pour un montant H.T. de **13 313,65 €** ;
- **Lot 8 – FRIGEVAR** pour un montant H.T. de **1 160,00 €**.

Le conseil délibérant,

- OUI l'exposé de monsieur le maire ;
- VU le code général des collectivités territoriales ;

**DECIDE PAR 21 VOIX POUR, 1 VOIX CONTRE (M. CLAVE + 1 POUVOIR) ETANT PRECISE QUE M. LE PEN ET M. CALMET (+ 1 POUVOIR) SE SONT ABSTENUS**

D'autoriser monsieur le maire à signer l'avenant n°1 avec les sociétés mentionnées.

**Signé : Le maire,**

**Gilles VINCENT**